

Ville de Sainte-Anne
Town of Ste. Anne

14 Centrale Ave.
Ste. Anne, MB R5H 1B8
Tél./Tel: (204) 422-5293
Télééc./Fax : (204) 422-5459

Courriel/E-mail : town@steanne.ca
Site web/Web site: www.steannemb.ca



Ville de
Town of

SAINTE-ANNE
STE. ANNE

Yvan St. Vincent
Mayor/Maire

Marc Darker
Directeur général
Chief Administrative Officer

NOTICE OF PUBLIC HEARING

TOWN OF STE. ANNE BY-LAW 1-2023 TO AMEND TOWN OF STE. ANNE ZONING BY-LAW 8-2020 (RZ01-2023)

The Town of Ste. Anne, under the authority of the Planning Act, will be holding a PUBLIC HEARING at the Town of Ste. Anne Municipal Office at 14 Centrale Avenue, Ste. Anne, Manitoba on **March 22nd, 2023** at **6:15 PM** at which time and place the Council will receive representations from the applicant and any persons who wish to make them in respect to the following applications.

Any concerns or objections may be directed, in writing, to the Chief Administrative Officer no later than **12:00 PM** on **March 22nd, 2023**.

WHERE:	Lot 3 Plan 9726 & Lot 11 Plan 16480
APPLICANT:	Clearview Consumers Co-op Ltd;
OWNERS:	Clearview Consumers Co-op Ltd;
REASON:	To develop the vacant properties and construct a 21,200 square foot food store to sustain the community in the future state;
CURRENT ZONING:	The subject land is zoned “RS-L” Residential Single Family Large;
REZONING:	To rezone Lot 3 Plan 9726 & Lot 11 Plan 16480 from “RS-L” Residential Single Family Large to “CH” Commercial Highway

A copy of the above proposal and supporting material may be inspected at the location noted above during regular office hours 8am to 4:30pm, Monday to Friday.

Marc Darker, CAO
Town of Ste. Anne
204-422-5293
cao@steanne.ca



Ville de Sainte-Anne
Town of Ste. Anne

14 Centrale Ave.
Ste. Anne, MB R5H 1B8
Tél./Tel: (204) 422-5293
Télééc./Fax : (204) 422-5459

Courriel/E-mail : town@steanne.ca
Site web/Web site: www.steannemb.ca



Ville de
Town of

SAINTE-ANNE
STE. ANNE

Yvan St. Vincent
Mayor/Maire

Marc Darker
Directeur général
Chief Administrative Officer

AVIS D'AUDIENCE PUBLIQUE

RÈGLEMENT DE LA VILLE DE STE. ANNE, ARRÊTÉ NO. 1-2023 MODIFIANT LA RÈGLEMENT DE ZONAGE ARRÊTÉ NO. 8-2020 (RZ01-2023)

La ville de Sainte-Anne, en vertu de la Loi sur l'aménagement du territoire, tiendra une AUDIENCE PUBLIQUE au bureau municipal de la ville de Sainte-Anne, au 14, avenue Centrale, Sainte-Anne (Manitoba), le **22 mars 2023 à 18 h 15**. Le conseil recevra alors les observations du requérant et de toute personne qui le désire au sujet de la demande suivante.

Toute préoccupation ou objection peut être adressée par écrit au chef de l'administration au plus tard à **12h le 22 mars 2023**.

OÙ:	Lot 3 Plan 9726 & Lot 11 Plan 16480
DEMANDEUR:	Clearview Consumers Co-op Ltd;
PROPRIÉTAIRE FONCIER:	Clearview Consumers Co-op Ltd;
RAISON:	Développer les propriétés vacantes et construire un magasin d'alimentation de 21 200 pieds carrés pour soutenir la communauté dans l'état futur;
ZONAGE ACTUEL:	RS-L – Résidence unifamilial grand;
REZONING:	Changer le zonage de « RS-L » Résidence unifamiliale grand à « CH » autoroute commerciale

Un exemplaire de la proposition ci-dessus et la documentation à l'appui peuvent être étudiés au bureau de la ville de Sainte-Anne entre les heures ouvrables de 8 h à 16 h 30 du lundi au vendredi.

Marc Darker
Directeur général
Ville de Sainte-Anne
204-422-5293
cao@steanne.ca

