

Ville de Sainte-Anne
Town of Ste. Anne

14 Centrale Ave.
Ste. Anne, MB R5H 1B8
Tél./Tel: (204) 422-5293
Télééc./Fax : (204) 422-5459

Courriel/E-mail : town@steanne.ca
Site web/Web site: www.steannemb.ca



Ville de
Town of

SAINTE-ANNE
STE. ANNE

Richard Pelletier
Mayor/Maire

Marc Darker
Directeur général
Chief Administrative Officer

NOTICE OF PUBLIC HEARING

TOWN OF STE. ANNE BY-LAW 5-2022 TO AMEND TOWN OF STE. ANNE ZONING BY-LAW 8-2020 (RZ01-2022)

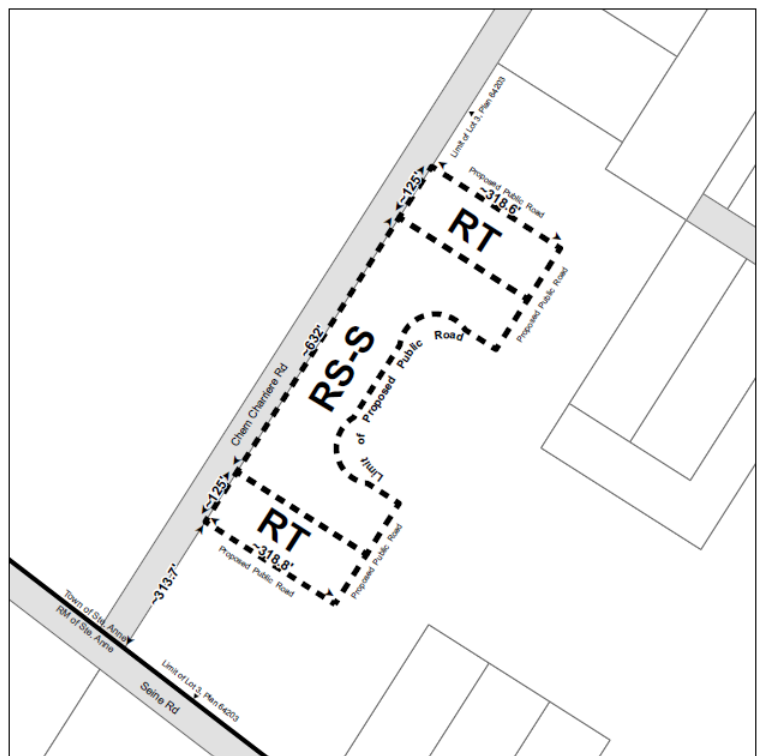
The Town of Ste. Anne, under the authority of the Planning Act, will be holding a PUBLIC HEARING at the Town of Ste. Anne Municipal Office at 14 Centrale Avenue, Ste. Anne, Manitoba on **May 11th, 2022 at 6:15 PM** at which time and place the Council will receive representations from the applicant and any persons who wish to make them in respect to the following applications.

Any concerns or objections may be directed, in writing, to the Chief Administrative Officer no later than **12:00 PM on May 11th, 2022.**

WHERE:	Lot 2 + 3 Plan 64203 RL 16-18, Parish of Ste. Anne;
APPLICANT:	Candace Morrow, Loewen Henderson Banman Legault;
OWNERS:	McKenzie Rothwell (5528471 MB Inc + 5528497 MB Inc.);
REASON:	To re-zone properties as approved under Subdivision 4351-19-8249;
CURRENT ZONING:	The subject land is zoned "RS-L" Residential Single Family Large;
REZONING:	To rezone Lots 74-78 & 97-101 from "RS-L" Residential Single Family Large to "RT" Residential Two-Family; to rezone Lots 79-96 from "RS-L" Residential Single Family Large to "RS-S" Residential Single-Family Small;

A copy of the above proposal and supporting material may be inspected at the location noted above during regular office hours 8am to 4:30pm, Monday to Friday.

Marc Darker, CAO
Town of Ste. Anne
204-422-5293
cao@steanne.ca



Ville de Sainte-Anne
Town of Ste. Anne

14 Centrale Ave.
Ste. Anne, MB R5H 1B8
Tél./Tel: (204) 422-5293
Télééc./Fax : (204) 422-5459

Courriel/E-mail : town@steanne.ca
Site web/Web site: www.steannemb.ca



Ville de
Town of

SAINTE-ANNE
STE. ANNE

Richard Pelletier
Mayor/Maire

Marc Darker
Directeur général
Chief Administrative Officer

AVIS D'AUDIENCE PUBLIQUE

RÈGLEMENT DE LA VILLE DE STE. ANNE, ARRÊTÉ NO. 5-2022 MODIFIANT LA RÈGLEMENT DE ZONAGE ARRÊTÉ NO. 8-2020 (RZ01-2022)

La ville de Sainte-Anne, en vertu de la Loi sur l'aménagement du territoire, tiendra une AUDIENCE PUBLIQUE au bureau municipal de la ville de Sainte-Anne, au 14, avenue Centrale, Sainte-Anne (Manitoba), le **11 mai 2022 à 18 h 15**. Le conseil recevra alors les observations du requérant et de toute personne qui le désire au sujet de la demande suivante.

Toute préoccupation ou objection peut être adressée par écrit au chef de l'administration au plus tard à **12h le 11 mai 2022**.

OÙ:	Lot 2 + 3 Plan 64203 RL 16-18, Paroisse de Sainte. Anne;
DEMANDEUR:	Candace Morrow, Loewen Henderson Banman Legault;
PROPRIÉTAIRE FONCIER:	McKenzie Rothwell (5528471 MB Inc + 5528497 MB Inc.);
RAISON:	Pour rezoner les propriétés approuvées en vertu de la subdivision 4351-19-8249.;
ZONAGE ACTUEL:	RS-L – Résidence unifamilial grand;
REZONING:	Changer le zonage de « RS-L » Résidence unifamiliale grand à « RT » résidence deux famille; et « RS-S » résidence unifamiliale petit

Un exemplaire de la proposition ci-dessus et la documentation à l'appui peuvent être étudiés au bureau de la ville de Sainte-Anne entre les heures ouvrables de 8 h à 16 h 30 du lundi au vendredi.

Marc Darker
Directeur général
Ville de Sainte-Anne
204-422-5293
cao@steanne.ca

